**СОВЕТ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 88**

**22.04.2014 г.**

с. Вершинино

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**27-е собрание III-го созыва**

О внесении изменений в решение № 174 от 11.07.2011 г. «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 02.11.2013 г. №306-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации" и Уставом муниципального образования «Спасское сельское поселение»,

**Совет Спасского сельского поселения решил:**

1. Ввести и установить на территории муниципального образования "Спасское сельское поселение" налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании ст. 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в  Российской Федерации», Закона РФ от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц» с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

Объектами налогообложения являются находящиеся в собственности физических лиц жилые дома, квартиры, комнаты, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения, доля в праве общей собственности на имущество указанное выше, расположенные на территории муниципального образования "Спасское сельское поселение"

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор, в следующих пределах:

|  |  |
| --- | --- |
| **Суммарная инвентаризационная  стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор** | **Ставка налога** |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1%\* |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000  рублей (включительно) | 0,3%\* |
| Свыше 500 000 рублей | 0,5%\* |

В соответствии со [статьей 11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_161251/?dst=2439) Налогового кодекса Российской Федерации (ред. от 02.04.2014 г.) коэффициент-дефлятор устанавливается ежегодно на каждый следующий календарный год федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, и подлежит официальному опубликованию в "Российской газете" не позднее 20 ноября года, в котором устанавливаются коэффициенты-дефляторы.

3. Налог исчислять ежегодно на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, с учетом коэффициента-дефлятора.

Налог на имущество физических лиц за 2013 год исчисляется в порядке, установленном Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц (в редакции Закона РФ от 02.11.2013 №306-ФЗ), без учета коэффициента-дефлятора.

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования "Спасское сельское поселение", льготы, установленные в соответствии со статьей 4 Закона РФ от 9 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», действуют в полном объеме.

5.Уплата  налога на имущество физических лиц производится  не позднее  1 октября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

6. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение №174 от 11.07.2011 г. "О налоге на имущество физических лиц".

7. Направить настоящее решение Главе Спасского сельского поселения для подписания, опубликования в информационном бюллетене Спасского сельского поселения и размещения на официальном сайте муниципального образования «Спасское сельское поселение» в сети Интернет – www: spasskoe.tomsk.ru.

8. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Совета

Спасского сельского поселения Н.Ю.Терехова

Глава Спасского сельского поселения Д.В.Гражданцев

*\* - устанавливается одна ставка в пределах, определенных статьей 3 Закона РФ от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц»*