**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«СПАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОВЕТ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 209**

**28 августа 2017 г №209**

с. Вершинино

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **77 -е собрание III-го созыва**

 Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Спасское сельское поселение»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Спасское сельское поселение»,

**Совет Спасского сельского поселения решил:**

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения и изменения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Спасское сельское поселение» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Разместить нормативы градостроительного проектирования на официальном сайте Администрация Спасского сельского поселения в сети «Интернет» и опубликовать их в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за два месяца до их утверждения.

 8.Направить настоящее решение Главе Спасского сельского поселения для подписания, опубликования в информационном бюллетене Спасского сельского поселения и размещения на официальном сайте муниципального образования «Спасское сельское поселение» в сети Интернет – www: spasskoe.tomsk.ru.

 9. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Совета

Спасского сельского поселения Д.В.Гражданцев

Глава Спасского сельского поселения Д.В.Гражданцев

Приложение к решению №209 Совета Спасского сельского поселения от 28.08.2017 года

**ПОРЯДОК**

**ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СПАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**1. Общие положения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Спасское сельское поселение» (далее - местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, относящимися к областям: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, автомобильные дороги местного значения, физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, иные области в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения, а также объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

1.2. Местные нормативы применяются:

1) при проведении государственной экспертизы, подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, благоустройства территории;

2) при подготовке, разработке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации градостроительной документации.

1.3. Местные нормативы не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в нормативах градостроительного проектирования Томской области.

1.4. В случае, если местные нормативы не содержат отдельных минимальных расчетных показателей, применению подлежат предельные значения расчетных показателей в составе нормативов градостроительного проектирования Томской области.

**2. Состав местных нормативов**

2.1. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, в том числе объектами жилого назначения, социального, коммунально-бытового и рекреационного назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры.

2.2. В состав местных нормативов включаются следующие минимальные расчетные показатели:

1) параметров объектов жилого назначения;

2) параметров объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

3) параметров объектов рекреационного назначения;

4) параметров объектов инженерной инфраструктуры, в том числе электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, связь;

5) параметров объектов транспортной инфраструктуры.

2.3. Местные нормативы содержат правила и область применения указанных минимальных расчетных показателей.

**3. Порядок подготовки местных нормативов**

3.1. Подготовка местных нормативов осуществляется на основании решения Совета Спасского сельского поселения.

В решении о подготовке проекта местных нормативов определяется:

- ответственное лицо за подготовку проекта местных нормативов;

- сроки подготовки проекта местных нормативов;

- порядок направления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;

- иные вопросы организации работ по подготовке проекта местных нормативов.

Указанное Решение подлежит размещению на официальном сайте Администрации Спасского сельского поселения (www: spasskoe.tomsk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и опубликованию в газете "Информационный бюллетень".

3.2. Подготовка местных нормативов осуществляется уполномоченным Администрацией Спасского сельского поселения органом в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными техническими документами, нормативами градостроительного проектирования Томской области.

3.3. Глава поселения в течение десяти рабочих дней после представления ему проекта местных нормативов принимает решение об опубликовании проекта местных нормативов и направлении указанного проекта в Совет Спасского сельского поселения для утверждения или об отклонении проекта и направлении его на доработку.

3.4. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Администрации Спасского сельского поселения (www: spasskoe.tomsk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и опубликованию в газете "Информационный бюллетень" не менее чем за два месяца до его утверждения.

3.5. Подготовка изменений в утвержденные местные нормативы осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

**4. Порядок утверждения местных нормативов**

**и внесения в них изменений**

4.1. Местные нормативы и внесение в них изменений утверждаются Советом Спасского сельского поселения в соответствии с регламентом Совета Спасского сельского поселения.