МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СПАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

# АДМИНИСТРАЦИЯ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 августа 2023 г. № 199

с.Вершинино

Внесение изменений в Техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Техник» по развитию систем водоснабжения на территории Спасского сельского поселения на 2023-2031 годы, утверждённое постановлением Администрации Спасского сельского поселения от 22 февраля 2023 № 47

Для приведения в соответствие нормативно-правого акта

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в Техническое задание на разработку инвестиционной программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории Спасского сельского поселения на 2023-2031 годы, утверждённое постановлением Администрации Спасского сельского поселения от 22 февраля 2023 № 47, следующие:

- «Инвестиционная программа разрабатывается муниципальным унитарным предприятием «Техник» и предоставляется на утверждение Главе поселения (Главе Администрации) в срок до 31.12.2023».

1. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Спасского сельского поселения – «Информационный бюллетень Спасского сельского поселения», разместить на официальном сайте муниципального образования «Спасское сельское поселение» в сети Интернет - www. spasskoe.tomsk.ru.
2. Настоящее Постановление вступает в официальную силу с момента опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

(Глава Администрации) С.А. Беленков

Приложение к Постановлению

Администрации Спасского сельского поселения

от «22» февраля 2023 г. №45

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку инвестиционной программы по развитию** **систем водоснабжения на территории Спасского сельского поселения на 2023-2031 годы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Наименование инвестиционной программы** | Инвестиционная программа по развитию систем водоснабжения на территории Спасского сельского поселения на 2023-2030 годы. |
| 2 | **Основание для разработки инвестиционной программы:** | Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,  Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы);  Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».  Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;  Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/ пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»; |
| 3 | **Заказчик** | Администрация Спасского сельского поселения |
| 4 | **Цель разработки инвестиционной программы** | 4.1. повышение надежности, качества и эффективности работы системы водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Техник»;  4.2. стабильная подача питьевой воды нормативного качества в соответствие с положениями Сан Пин 2.1.3684-21 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды»;  4.3. строительство и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;  4.4. повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению по водоснабжению;  4.5. удовлетворение потребностей в водоснабжении для объектов перспективного строительства: жилых домов, административных зданий и иных объектов;  4.6. улучшение экологической и санитарной обстановки. |
| 5 | **Задачи инвестиционной программы** | 5.1. разработка мероприятий, направленных на модернизацию существующих объектов холодного водоснабжения;  5.2. определение финансовой потребности организаций коммунального комплекса для реализации программных мероприятий  5.3 привлечение инвестиций для обеспечения потребностей организаций коммунального комплекса в целях реализации инвестиционных программ. |
| 6 | **Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы** | Инвестиционная программа разрабатывается, согласовывается, утверждается и корректируется в порядке, установленном Федеральным законом от 07 декабря 2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения». |
| 7 | **Основные условия разработки инвестиционной программы** | Обеспечение доступности для потребителей услуг холодного водоснабжения после установления экономически-обоснованных тарифов и тарифов на подключение к указанным коммунальным инфраструктурам |
| 8 | **Сроки разработки инвестиционной программы** | в течение 60 дней, с даты утверждения настоящего Технического задания. |
| 9 | **Срок реализации инвестиционной программы** | 2023-2031 годы. |
| 10 | **Обоснование возможности технической реализации** | наличие (обеспеченность) финансовыми и техническими средствами, материалами. |
| 11 | **Источники финансирования** | собственные средства предприятия, бюджетные средства разных уровней |
| 12 | **Требования к инвестиционной программе** | Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Федеральному закону Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" и настоящему техническому заданию.  Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2023 по 2031 годы в соответствии с документамитерриториального планирования,комплексным развитием систем коммунальной инфраструктуры Спасского сельского поселения муниципального образования Томский район на период 2014 – 2024 гг. и схемой водоснабжения.  В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации, но не менее чем на три года каждый.   1. Приоритеты развития и модернизации систем водоснабжения МУП «Техник», предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания. 2. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии со СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, СанПиН 2.1.3684-21, СанПиН 2.1.3685-21   "Питьевая вода".  В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормативные параметры требований СанПиН 2.1.3685-21 "Питьевая вода", утвержденные нормы ПДК и требования СП. |
| 13 | **Структура инвестиционной программы** | Инвестиционная программа должна содержать:  13.1 паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию: наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение; наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;  13.2. целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;  13.3. перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;  13.4 сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;  13.5 сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы.  13.6. оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;  13.7. предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;  13.8. в инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству и модернизации систем водоснабжения, направленные на повышение качества услуг, улучшение экологической ситуации. |
| 14 | **Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения для выполнения инвестиционной программы** | в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Техническому заданию. |

Недостаточность средств, получаемых за счет действующих тарифов на холодное водоснабжение, а также отсутствие инвестиционной составляющей в тарифе и платы за подключение (платы за мощность), не позволяет развивать инженерную инфраструктуру, требующую значительных капитальных затрат для обеспечения присоединения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения.

Принятие инвестиционной программы позволит решить указанные проблемы, обеспечить новые объекты качественными услугами по холодному водоснабжению.

Финансовые источники на реализацию инвестиционной программы:

1. МУП «Техник» рассчитать объем финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы;

2. МУП «Техник» предоставить информацию о возможных источниках финансирования инвестиционной программы с учетом применения инвестиционных надбавок к тарифам.

Сроки разработки инвестиционной программы:

Инвестиционная программа разрабатывается организацией коммунального комплекса в срок до 08.04.2023.

Приложение № 1

к техническому заданию на разработку

инвестиционной программы по развитию

систем водоснабжения на территории

Спасского сельского поселения

на 2023-2031 годы.

**Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения, подлежащих включению в инвестиционную программу**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Единица измерения | Объемные показатели, всего | на 2023 год | на 2024 год | на  2025  год | на 2026 год | на  2027  год | | на 2028 год | на 2029 год | на 2030 год | на 2031 год |
| 1 | Ремонт водопроводных сетей с. Коларово, ул. Советская, д. 49 (продолжение работ по проведению водопроводных сетей по центральной улице для увеличения давления и обхода аварийных (чугунных труб) водопроводных сетей) | п.м. | 220 | Х |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Ремонт водопроводных сетей с. Коларово, пер. Спасский, д. 1В (замена насоса на скважине) | шт. | 1 |  | Х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Ремонт водопроводных сетей с. Коларово, ул. Энтузиастов, д. 6В (ограждение забором ЗСО скважины и водонапорной башни) | шт. | 1 | Х |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Ремонт водопроводных сетей с. Коларово, ул. Садовая, д. 4 (продолжение работ по проведению водопроводных сетей для увеличения давления и подключения новых потребителей) | п.м. | 200 |  | Х | Х |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Установка модульной водоочистки ул. Энтузиастов, д. 22 | шт. | 1 |  |  |  | Х |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Ремонт водопроводных сетей с. Батурино, ул. Гагарина, д. 35 (продолжение работ по проведению водопроводных сетей для увеличения давления и закольцовкой с ул. Советской) | п.м. | 300 |  | Х | Х | Х |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Ремонт водопроводных сетей с. Батурино, ул. Береговая д. 1 (продолжение работ по проведению водопроводных сетей для увеличения давления и подключения новых потребителей) | п.м. | 250 |  |  |  | Х |  | Х |  |  |  |  |
| 8 | Ремонт водопроводных сетей с. Батурино, ул. Советская, д. 54 (продолжение работ по проведению водопроводных сетей для увеличения давления и подключения новых потребителей) | п.м. | 300 |  |  |  | Х | Х |  |  |  |  |  |
| 9 | Ремонт водопроводных сетей с. Вершинино, ул. Новая, д. 5С (ограждение забором ЗСО скважины) | шт. | 1 | Х | Х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Ремонт водопроводных сетей с. Вершинино, пер. Новый, д. 2 | п.м. | 300 |  | Х | Х |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Ремонт водопроводных сетей с. Вершинино, ул. Сосновая, д. 8 (продолжение работ по проведению водопроводных сетей для увеличения давления и подключения новых потребителей) | п.м. | 200 |  |  | Х |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Установка модульной водоочистки с. Вершинино, ул. Молодежная, 9с | шт. | 1 | Х |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | Ремонт водопроводных сетей с. Яр, ул. Школьная, д. 33С (ограждение забором ЗСО скважины) | шт. | 1 |  |  |  |  |  |  |  | Х |  |  |
| 14 | Ремонт водопроводных сетей с. Яр, ул. Октябрьская, д. 42 (продолжение работ по проведению водопроводных сетей для увеличения давления и подключения новых потребителей) | п.м. | 200 |  |  |  |  |  | Х |  |  |  |  |
| 15 | Ремонт водопроводных сетей с. Яр, ул. Октябрьская, д. 76С (ограждение забором ЗСО скважины и водонапорной башни) | шт. | 1 | Х | Х |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | Установка модульной водоочистки с. Яр, ул. Октябрьская, д. 46 | шт. | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  | Х |  |

Приложение № 2

к техническому заданию на разработку инвестиционной программы по развитию систем водоснабжения на территории

Спасского сельского поселения

на 2023-2031 годы

**Плановые значения показателей надежности, качества и**

**энергетической эффективности объектов централизованных**

**систем водоснабжения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения | Ед.измерения | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Холодное водоснабжение** | |  |  |
| **1** | **Показатели качества питьевой воды** |  |  |
| 1.1. | доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 10 |
| 1.2. | доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
| **2** | **Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения** |  |  |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0 |
| **3** | **Показатели энергетической эффективности** |  |  |
| 3.1. | доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 |
| 3.2. | удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт.ч/куб.м | 2,467 |

Результатом эффективности инвестирования средств в мероприятия инвестиционной программы является повышение безопасности для проживающего на территории Спасского сельского поселения населения за счет доведения качества подаваемой через централизованные сети водоснабжения питьевой воды до требований СанПин СанПиН 2.1.3684-21, СанПиН 2.1.3685-21 - «Питьевая вода»;

- обеспечение надежной эксплуатации объектов водоснабжения.