**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«СПАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОВЕТ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 185**

 **06 февраля 2017 №185**

с. Вершинино

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **69-е собрание III-го созыва**

 О внесении изменений в решение 148 от 05.02.2016 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Спасское сельское поселение»»

 В связи с приведением в соответствие с действующим законодательством, рассмотрев заключение от 13.01.2017 №26-49 Комитета по государственно правовым вопросам Администрации Томской области,

**Совет Спасского сельского поселения решил:**

1. Внести изменения в Решение 148 от 05.02.2016 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Спасское сельское поселение»:

- Пункт 4 Решения 148 от 05.02.2016 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Спасское сельское поселение» изложить следующего содержания:

**- «**4.Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования и обнародования на официальном информационном сайте Спасского сельского поселения в сети «Интернет» и распространяет свое действие на правоотношения, не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования.»

- в пункте 2.1 раздела 2. Налоговые ставки слова «от кадастровой оценки земель» исключить.

- изложить единообразно в тексте Решения наименование - Положение **«О** земельном налоге на территории муниципального образования «Спасское сельское поселение»».

2.Направить настоящее решение Главе Спасского сельского поселения для подписания, опубликования в информационном бюллетене Спасского сельского поселения и размещения на официальном сайте муниципального образования «Спасское сельское поселение» в сети Интернет – http://spasskoe.tomsk.ru/ - и регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.

3.Направить копию настоящего решения в ИФНС России по Томскому району и в Управление по экономической политике и муниципальным ресурсам Администрации Томского района.

Председатель Совета

Спасского сельского поселения Д.В.Гражданцев

Глава Спасского сельского поселения Д.В.Гражданцев

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СПАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОВЕТ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 148**

 **5 февраля 2016 №148**

с. Вершинино

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **54-е собрание III-го созыва**

 Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования

«Спасское сельское поселение»»

(в редакции от 06.02.2017 решение № 185)

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Спасское сельское поселение», принимая во внимание рекомендации Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам Администрации Томского района от 01.02.2016 г. №02-28/258, проведя процедуру открытого голосования,

**Совет Спасского сельского поселения решил:**

1. Утвердить Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Спасское сельское поселение»» в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.
2. Признать утратившим силу решение Совета Спасского сельского поселения:

- №116 от 24.03.2015 г. "Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Спасское сельское поселение".

1. Направить настоящее решение Главе Спасского сельского поселения для подписания, опубликования в информационном бюллетене Спасского сельского поселения и размещения на официальном сайте муниципального образования «Спасское сельское поселение» в сети Интернет – http://spasskoe.tomsk.ru/ - и регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования и обнародования на официальном информационном сайте Спасского сельского поселения в сети «Интернет» и распространяет свое действие на правоотношения, не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования**.**
3. Направить копию настоящего решения в ИФНС России по Томскому району и в Управление по экономической политике и муниципальным ресурсам Администрации Томского района.

Председатель Совета

Спасского сельского поселения Д.В.Гражданцев

Глава Спасского сельского поселения Д.В.Гражданцев

Приложение к решению Совета Спасского сельского поселения №148 от 05.02.2016 г.(в редакции от 06.02.2017)

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О земельном налоге на территории муниципального образования**

**«Спасское сельское поселение»»**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Спасское сельское поселение» ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога (в отношении налогоплательщиков-организаций), налоговые льготы, основания и порядок их применения.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок и сроки уплаты налога**

3.1. Налогоплательщики - организации уплачивают суммы авансовых платежей по земельному налогу, исчисленные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, в бюджет муниципального образования «Спасское сельское поселение» в пятидневный срок после окончания отчетного периода.

3.2. Сумма земельного налога, подлежащая уплате в бюджет муниципального образования «Спасское сельское поселение» по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками - организациями не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. **Налоговые льготы.**

**Основания и порядок их применения**

4.1. Помимо указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации категорий физических лиц, освобожденных от налогообложения, льгота предоставляется нижеперечисленным категориям налогоплательщиков, обладающими земельными участками, расположенными в пределах муниципального образования «Спасское сельское поселение», признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в отношение земельных участков указанных в п.2.1. настоящего Положения:

1) инвалиды I, II, III групп; инвалиды с детства;

2) ветераны ВОВ, а также ветераны боевых действий;

3) граждане, имеющие звание «Почетный гражданин Томского района» и «Почетный гражданин Спасского сельского поселения»;

4) Герои Советского Союза, Герои РФ, полные кавалеры ордена Славы;

5) участники трудового фронта в годы Великой Отечественной войны;

6) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

7) граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

8) родители, находящиеся на пенсионном обеспечении по всем основаниям, и вдовы участников боевых действий по защите Родины из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующих армий;

9) граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

10) многодетные семьи и одинокие матери (отцы), воспитывающие несовершеннолетних детей, в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства.

11) организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

12) организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами;

13) реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий.

14) пенсионеры, получающие трудовые пенсии по старости, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством РФ в отношении одного земельного участка приобретенного (предоставленного) для садоводства, огородничества (по выбору налогоплательщика).

15) муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета Спасского сельского поселения и Томского района.

 4.2. Помимо указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации категорий организаций, освобожденных от налогообложения, освобождаются от налогообложения:

- муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета Спасского сельского поселения и Томского района,

- муниципальные казенные предприятия Томского района, в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, предоставленных им в постоянное бессрочное пользование.

*-* областные государственные бюджетные учреждения Томской области, в отношении земельных участков особо охраняемых природных территорий, предоставленных им в постоянное бессрочное пользование.

4.3. Для подтверждения права на льготы по уплате земельного налога налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, предоставляют в налоговый орган по своему выбору следующие документы:

 - заявление о предоставлении льготы;

 - документы, подтверждающие право на получение льготы, в зависимости от основания получения таких льгот;

**5. Контроль за исполнением положения**

5.1. Контроль за исполнением настоящего Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Спасского сельское поселение» осуществляет Глава Спасского сельского поселения.